

ZMLUVA O DIELO

č. 1/2019

podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 zb. v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1. Objednávateľ :** **Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie**
Sídlo : Hlavná č. 23 , Veľké Ozorovce, 076 63
Zastúpený: Mgr. Igor Čellár - farár
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu:
IBAN:
IČO : 31978002
DIČ : 2021578812
Tel. číslo : 056/6789052

d'alej ako objednávateľ

- 2. Zhotoviteľ:** **Ján Ištók**
Sídlo: Mariánske Námestie č. 95, 078 01 Veľké Ozorovce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 41 954 343
DIČ : 1033644656
IČ DPH: SK1033644656
Tel.:
Živnostenský register : v OU Trebišov , číslo živnostenského registra 870-10589
Je platcom DPH.

d'alej ako zhotoviteľ

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo.

Preambula

Verejný obstarávateľ na obstaranie predmetu zákazky tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov.

II. PREDMET PLNENIA

1. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť dielo: **„Oprava strechy budovy kostola, list vlastníctva č. 477, súpisné číslo 261“**
Ide o realizáciu prác súvisiacich s výstavbou vyššie uvedeného diela v rozsahu oceneného výkazu výmer.
Miesto realizácie: Veľké Ozorovce
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s :
 - a) povoleniami príslušných orgánov štátnej správy, vydanými v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (prípadne iné povolenia odovzdané zhotoviteľovi objednávateľom),
 - b) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR,
 - c) stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien, doplnkov a súvisiacimi vykonávacími predpismi,
 - d) súťažnými podkladmi objednávateľa pre účasť vo verejnej súťaži na obstaranie predmetu obstarávania,
 - e) ustanoveniami tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri zhotovovaní diela bude rešpektovať autorské práva projektanta, projektovej dokumentácie a bude rešpektovať cenu diela navrhnutú do verejnej súťaže.
4. Zhotoviteľ je pri zhotovovaní diela povinný rešpektovať a plniť požiadavky a nároky všetkých platných technických noriem, predpisov z oblasti certifikácie a ostatných právnych úprav regulujúcich v priebehu realizácie i počas záručnej doby predmetu obstarávania problematiku technických, technologických, kvalitatívnych a bezpečnostných parametrov stavieb, stavebných materiálov a dodávok, procesov realizácie stavebných a montážnych prác a technického vybavenia a zariadenia stavieb.
5. Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním skúšok preukazujúcich kvalitu, funkčnosť a dodržanie parametrov predpísaných projektom stavby. Samostatnými konaniami sa môžu po dohode zmluvných strán odovzdávať a preberať tie časti diela, ktoré budú samostatne funkčné a tie časti diel, ktorých užívanie bude nevyhnutné pred termínom ukončenia diela ako celku.
6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu, za predpokladu, že pri zhotovení diela boli dodržané ustanovenia čl. II. bodu 2 tejto zmluvy .
7. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve (zmeny rozsahu diela a zmeny v technickom a konštrukčnom riešení diela a prác musia byť odsúhlasené, zapísané v stavebnom denníku a realizované), ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec realizačného projektu a výkazu výmer k nemu, ak zmluvné strany dohodnú zmeny rozsahu stavebných prác oproti projektu a výkazom výmer, alebo zmeny technických riešení a kvality diela oproti projektu. Zároveň so zmenou v predmete plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých (cena, doba výstavby, platobné podmienky a pod.).
8. Vlastníkom zhotovovaného diela realizovaného v katastrálnom území obce Veľké Ozorovce je objednávateľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele (strata, odcudzenie, poškodenie, zničenie) od prevzatia staveniska do odovzdania diela. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniknutých škôd (škody na susedných nehnuteľnostiach a nehnuteľnostiach vo vlastníctve objednávateľa) a úrazov, preukázateľné zavinených zhotoviteľom diela.

III. DOBA ZHOTOVENIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy v termíne :
Termín prebratia staveniska, zahájenie stavby: august 2019
Termín ukončenia realizácie stavby: do októbra 2019
Zhotoviteľ úplne vypracuje stavenisko do 14 dní po odovzdaní diela ako celku.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v termínoch:
 - a) odovzdanie staveniska bez nároku tretích osôb,
 - b) odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii stavebného diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska a omeškania s poskytnutím iného takého spolupôsobenia, od ktorého je závislé včasné a riadne plnenie záväzkov zhotoviteľa je zhotoviteľ oprávnený po odsúhlasení s objednávateľom upraviť termíny svojho plnenia o primeranú dobu písomnou formou dodatkom ku zmluve o dielo.

IV. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a túto je možné zmeniť v prípade zmeny sadzby DPH zákonom, v priebehu realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za použitie a účtovanie správnej sadzby DPH v zmysle platných právnych predpisov.

Cena diela je daná cenovou ponukou danou zhotoviteľom , a to:

Cena bez DPH	11 582,59.-€
DPH 20%	2 316,518.- €
Cena diela spolu s DPH	13 899,108.-€

2. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady s vyhotovením diela vrátane nákladov na :
 - a) zariadenie staveniska, jeho prevádzku a vypratanie,
 - b) všetky spotrebované energie, vodné a stočné, používanie telefónu,
 - c) stráženie a osvetlenie staveniska,
 - d) kompletačná činnosť,
 - e) iné náklady súvisiace s vyhotovením diela.
3. Počas realizácie diela zhotoviteľ môže fakturovať ceny len v rozsahu skutočne vykonaných merných jednotiek. Zvýšené resp. znížené objemy merných jednotiek než predpokladali východiskové podklady, budú ocenené platnými mernými jednotkovými cenami.
4. V prípade nárokov na súťažou neocenené práce, pri zmenách v dokumentácii, zhotoviteľ vypracuje návrh kalkulácie ich ceny v súlade s platnými právnymi predpismi a po odsúhlasení objednávateľom bude takáto cena premietnutá do dodatku k zmluve o dielo. Cena dodávky a práce nad rozsah záväzku zhotoviteľa podľa tejto zmluvy – navyše práce môžu byť vykonané až po ich vzájomnom odsúhlasení.
5. V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov na strane objednávateľa dôjde k predĺženiu doby výstavby, počnúc prvým dňom po ukončení doby realizácie diela, končí platnosť pevnej ceny diela a zhotoviteľ bude zvyšný finančný objem upravovať použitím štatistických indexov cien stavebných prác vydávaných Štatistickým úradom SR v Bratislave, pomocou ktorých sa bude kvartálne aktualizovať cena priamo pri fakturácii.

